

# FITXA TÈCNICA URBANITZACIÓ D'AIGUAFREDA AL MUNICIPI DE BEGUR

- **Nom del Projecte:** Modificació puntual del POUM de Begur en els àmbits dels Polígons d'Actuació P-14, P-14-A i de les Actuacions aïllades AA- Puig Rodó i AA-4 d'Aiguafreda.
- **Descripció del Projecte:**
  - Modificació del POUM de Begur per facilitar la urbanització dels Polígons de sòl urbà de la Cala d'Aiguafreda.
  - Superfície 71 Hectàrees.
  - Nombre d'habitatges: 265.
  - Previsió de 3 hotels.
  - Implantació d'un sostre de 145.564m<sup>2</sup>.
- **Paràmetres que el fa insostenible:**
  - Pendents superiors al 20%.
  - Afectació de zona forestal i tala d'una important superfície de massa boscosa.
  - Afectació a la xarxa de Torrents i Rieres.
  - Afectació a una part de l'EIN Muntanyes de Begur.
  - Excés de nombre d'habitants en relació a la microcala.
  - Problemes de mobilitat.
  - No previsió de reserves per habitatge de protecció.
  - Producció de moviments de terres excepcionals per la topografia accidentada.
  - Manca d'avaluació ambiental.
  - Manca d'estudi d'impacte i integració paisatgística.
- **Fase de tramitació:**
  - Aprovació inicial per Acord de Ple de data 29 de Maig de 2018.

- Informació pública: Juliol de 2018.
- Pendent d'aprovació provisional i de resolució de les al·legacions presentades en tràmit d'informació pública.
- **Accions realitzades:**
  - Presentació d'escrit d'al·legacions en tràmit d'informació pública sol·licitant la denegació del Projecte, el sotmetiment a avaluació ambiental i l'exclusió de l'àmbit dels terrenys forestals, terrenys amb pendents superiors al 20%, Recs, Torrents i Rieres i terrenys inclosos a la Xarxa Natura 2000 i al EIN de Muntanyes de Begur.
  - Celebració de Roda de premsa: Juliol 2018.
  - Elaboració de comunicat de premsa.
  - Reunió a l'Ajuntament de Begur: Setembre 2018.
  - Comunicat negant les preteses indemnitzacions anunciades per l'Alcaldia: Setembre 2018.











