

FITXA TÈCNICA DEL SÒL URBANITZABLE RIERA DE MOLINETS AL MUNICIPI DE SANTA CRISTINA D'ARO

- **Nom del Projecte:** Pla Parcial del SUD 13 Riera de Molinets.

- **Descripció del Projecte:**

Previsió d'un immens sector de sòl urbanitzable delimitat de 64'22HA –el SUD 13 Sector Riera dels Molinets- que preveu la urbanització i construcció de 211 habitatges com a zona hotelera i camp de golf que comportarà un impacte ambiental i paisatgístic incompatible amb els valors de l'àrea afectada i del municipi.

- **Paràmetres que el fa insostenible:**

- Superfície de 64'22HA.
- Sostre total de 53.919'15m².
- 211 nous habitatges.
- Una zona hotelera amb 2 hotels:
 - Un hotel de 4 estrelles i 5.500m² de sostre.
 - Un aparthotel de 1.800m² de sostre.
 - 2.200m² de sostre addicional d'equipaments privats esportius SPA.
- 1 camp de golf de nou forats de 24HA.
 - Instal·lacions de casa club i edificis annexes de 2.500m² de sostre.
 - 1.000m² de sostre addicionals per usos vinculats al golf.

- **Fase de tramitació:**

- Aprovació inicial del Pla Parcial en data 19 de Juny de 2018.

▪ **Accions realitzades:**

- Presentació d'escrit d'al·legacions i propostes de suggeriments en relació als criteris del nou POUM i sol·licitant la suspensió de llicències i l'Estudi de la modificació, reforma i reconsideració del SUD 13 amb desclassificació total o parcial de l'àmbit.
- Comunicat de Premsa.
- Roda de premsa celebrada a Girona al Col·legi de Periodistes el 12 de Desembre de 2018.

